



KONFERENCJE I SZKOLENIA
DLA PRAKTYKÓW

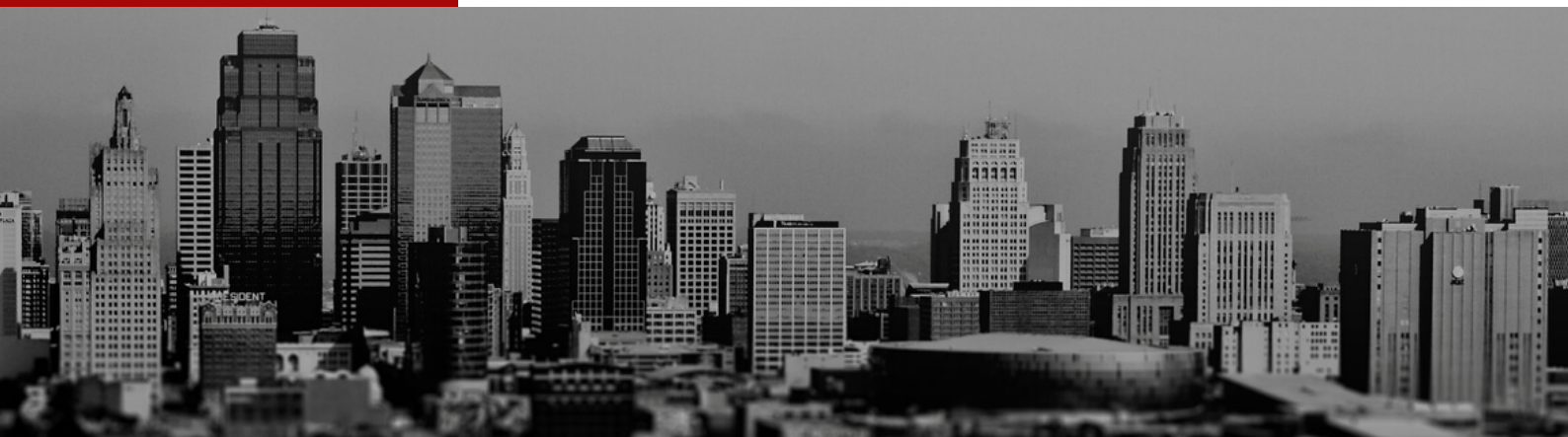
Zapraszamy
na webinarium live

NOWA USTAWA DEWELOPERSKA i DFG w praktyce

10 lutego 2023 r. - online

Dołącz do nas!

Ponad 400 zadowolonych uczestników



PARTNERZY MEDIALNI



WEBINARIUM LIVE

NOWA USTAWA DEWELOPERSKA i Deweloperski Fundusz Gwarancyjny w praktyce

10 lutego 2023 r., godz.: 10:00 - 15:00

LIVE

Omówimy najczęściej pojawiające się problemy na gruncie wykonywania przepisów nowej ustawy deweloperskiej i zawierania umów zgodnie z nową regulacją, zwłaszcza pod kątem bieżących problemów interpretacyjnych

UCZESTNICZĄC W WYDARZENIU

- Otrzymasz dużą dawkę wiedzy, praktycznych wskazówek, rozwiązań i inspiracji
- Dowiesz się gdzie najczęściej mogą pojawić się błędy
- Upewnisz się czy udało się w pełni zrealizować zamierzenia ustawodawcy
- Przedstawimy Ci, jak wygląda praktyczne ujęcie obowiązków, które na poszczególne podmioty nakłada ustawa
- Będziesz wiedział jak wygląda porównanie stanów prawnych przed i po 1 lipca 2022 roku
- Poznasz praktyczne aspekty cesji umów deweloperskich z nabywców w rozumieniu ustawy na podmioty trzecie nie będące nabywcami
- Zdobędziesz wiedzę w przygotowaniu się do wdrożenia nowych rozwiązań

GRUPA DOCELOWA

- Przedstawiciele firm deweloperskich i budowlanych
- Pośrednicy nieruchomości w obrocie budowlanym
- Pracownicy banków
- Wszystkie osoby z podmiotów współpracujących z branżą nieruchomości

CENA

799 zł netto + 23% VAT za osobę przy zgłoszeniu **do 26.01.2023 r.**

899 zł netto + 23% VAT za osobę przy zgłoszeniu **po 26.01.2023 r.**

W cenie webinarium:

- **gwarancja uczestnictwa** w wydarzeniu prowadzonym przez doświadczonego i cenionego eksperta
- **certyfikat** potwierdzający uczestnictwo w wydarzeniu
- **materiały** w wersji elektronicznej

KONTAKT

MASZ PYTANIA?

ZADZWOŃ LUB WYŚLIJ EMAIL

T: +48 22 633 03 28

E: konferencje@deway.pl

WEBINARIUM LIVE

NOWA USTAWA DEWELOPERSKA i Deweloperski Fundusz Gwarancyjny w praktyce

10 lutego 2023 r., godz.: 10:00 - 15:00

LIVE

PROGRAM

1. Jak zawierać umowy w rozumieniu nowej ustawy deweloperskiej?
2. Czy każdy konsument w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego wypełniać będzie definicję nabywcy z nowej ustawy?
3. Jak zawierać umowy, gdy nabywcą nie będzie podmiot zdefiniowany ustawowo?
4. Jaki wpływ będzie mieć nowe ujęcie konsumenta na możliwość powoływania się na klauzule abuzywne w umowach zawieranych przez deweloperów
5. Czym się różnią klauzule abuzywne od nieważnych postanowień umownych
6. Jak dokonywać cesji umów zawieranych w oparciu o przepisy nowej ustawy na rzecz podmiotu nie wypełniającego ustawowej definicji?
7. Do jakiego stopnia bank i na którym etapie ma prawo ingerować w treść zawieranej umowy, z uwzględnieniem różnic na etapie banku prowadzącego rachunki powiernicze, a banku kredytującego konsumentów?
8. Jak w praktyce wygląda zakres stosowania ustawy pod kątem umów zobowiązujących oraz umów przedwstępnych do umów zobowiązujących
9. Jakie są praktyczne i prawne aspekty zawierania umów przedwstępnych przez deweloperów?
10. Jak praktycznie podejść do zawierania umów rezerwacyjnych?

CENA

799 zł netto + 23% VAT za osobę przy zgłoszeniu **do 26.01.2023 r.**
899 zł netto + 23% VAT za osobę przy zgłoszeniu **po 26.01.2023 r.**

W cenie webinarium:

- **gwarancja uczestnictwa** w wydarzeniu prowadzonym przez doświadczonego i cenionego eksperta
- **certifikat** potwierdzający uczestnictwo w wydarzeniu
- **materiały** w wersji elektronicznej

KONTAKT

MASZ PYTANIA?

ZADZWOŃ LUB WYŚLIJ EMAIL

T: +48 22 633 03 28

E: konferencje@deway.pl

WEBINARIUM LIVE

NOWA USTAWA DEWELOPERSKA i Deweloperski Fundusz Gwarancyjny w praktyce

10 lutego 2023 r., godz.: 10:00 - 15:00

LIVE

PROGRAM

11. Które istotne regulacje zostały pominięte w stosunku do dotychczasowego stanu prawnego?
12. Jak wyglądają praktyczne aspekty wydzielenia zadań inwestycyjnych przez deweloperów?
13. Jak poradzić sobie z zawieraniem umów w przedmiocie lokali użytkowych w kontekście przepisów nowej ustawy?
14. Jak praktycznie wypełniać obowiązki informacyjne deweloperów oraz jak radzić sobie z rozszerzonym zakresem informacji, które muszą znaleźć się w nowym prospekcie informacyjnym;
15. Jak praktycznie podejść do zasad odbiorów lokali czy domów, zwłaszcza w przypadku występowania wad tzw. istotnych?
16. Kiedy bank ma obowiązek wypłaty środków na rzecz nabywców w przypadku odstąpienia od umowy?
– problemy praktyczne i luka ustawowa
17. Jak pod rządami nowej ustawy określana jest odpowiedzialność deweloperów za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy?
18. Jakie są obowiązki i uprawnienia banków w kontekście ew. wad prawnych i fizycznych przedmiotu umowy?
19. Jak wygląda udział banków w postępowaniach sądowych o przeniesienie własności przedmiotu umowy oraz postępowaniach dotyczących odpowiedzialności kontraktowej deweloperów?

CENA

799 zł netto + 23% VAT za osobę przy zgłoszeniu **do 26.01.2023 r.**

899 zł netto + 23% VAT za osobę przy zgłoszeniu **po 26.01.2023 r.**

W cenie webinarium:

- **gwarancja uczestnictwa** w wydarzeniu prowadzonym przez doświadczonego i cenionego eksperta
- **certyfikat** potwierdzający uczestnictwo w wydarzeniu
- **materiały** w wersji elektronicznej

KONTAKT

MASZ PYTANIA?

ZADZWOŃ LUB WYŚLIJ EMAIL

T: +48 22 633 03 28

E: konferencje@deway.pl

WEBINARIUM LIVE

NOWA USTAWA DEWELOPERSKA i Deweloperski Fundusz Gwarancyjny w praktyce

10 lutego 2023 r., godz.: 10:00 - 15:00

LIVE

PROGRAM

20. Jak wyglądają procesowe aspekty zgody lub braku zgody banku lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienie jego własności na nabywcę lub przeniesienie na nabywcę prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej domem jednorodzinny?

PRELEGENCI

Radca prawny Katarzyna Niekrasz-Gierejko

Ekspert z zakresu prawa nieruchomości, prawa kontraktowego i budowlanego, prawa użytkownika wieczystego z ponad dwudziestoletnim doświadczeniem. Autor wielu specjalistycznych publikacji prasowych, w tym z zakresu prawa nieruchomości – „Całkowicie Nowa Ustawa Deweloperska – Omówienie Regulacji” w miesięczniku C.H. Beck Nieruchomości. Wieloletni wykładowca na szkoleniach stacjonarnych i webinarach, w tym z zakresu prawa kontraktowego, sposobów umownego zabezpieczenia wiarygodności pieniężnych oraz prawa budowlanego, z zakresu prawa nieruchomości: sprzedaży nieruchomości zadłużonych, przewłaszczenia na zabezpieczenie nieruchomości, przekształcenia prawa użytkownika wieczystego, ustanawiania służebności przesyłu, skargi pauliańskiej, najmu krótkoterminowego. Praktyk i wieloletni współpracownik ogólnopolskich oraz międzynarodowych firm.

CENA

799 zł netto + 23% VAT za osobę przy zgłoszeniu **do 26.01.2023 r.**
899 zł netto + 23% VAT za osobę przy zgłoszeniu **po 26.01.2023 r.**

W cenie webinarium:

- **gwarancja uczestnictwa** w wydarzeniu prowadzonym przez doświadczonego i cenionego eksperta
- **certifikat** potwierdzający uczestnictwo w wydarzeniu
- **materiały** w wersji elektronicznej

KONTAKT

MASZ PYTANIA?

ZADZWOŃ LUB WYŚLIJ EMAIL

T: +48 22 633 03 28

E: konferencje@deway.pl